

# habitat Jardines del Este



**VIVIENDAS EN SEVILLA**  
DE 1 A 3 DORMITORIOS

CONSTRUIMOS REALIDADES



## HABITAT INMOBILIARIA

Habitat Inmobiliaria ha desarrollado proyectos residenciales, como parte fundamental de su actividad, desde su fundación en 1953.

Ha entregado más de 60.000 viviendas, que se caracterizan por la innovación, la comodidad y la alta calidad de sus acabados.

Nos comprometemos proactivamente con un urbanismo innovador y con el desarrollo sostenible de nuestras promociones, construyendo viviendas de calidad.



# NUESTRAS PROMOCIONES

03



Madrid



Mairena del Aljarafe



Las Palmas G.C.



Valencia



Habitat Jardines del Este se encuentra ubicada en la zona oriental de Sevilla capital, en la Barriada de Sevilla Este. Está situada en Calle Malaysia, esquina con Calle Japón. La zona cuenta con todo tipo de servicios y equipamientos, colegios, Centros de salud, parques y supermercados. Cercano a los Centros comerciales "AlEste Plaza" y "Carrefour". Muy próxima al Palacio de Congresos.



# HABITAT JARDINES DEL ESTE

05

Habitat Jardines del Este ha sido diseñada por el prestigioso estudio de arquitectura SV60 Cordon&Liñan arquitectos, que han sabido combinar a la perfección la arquitectura funcional, diseño moderno, optimización de espacios y elección de materiales de primera calidad, creando así espacios únicos para vivir.





Exclusiva urbanización cerrada de 134 viviendas con una ubicación privilegiada.

Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, con terrazas, plazas de garaje y trasteros.

Destacan el diseño cuidado, amplitud y luminosidad de sus estancias.

Zonas comunes con piscinas, zonas verdes y de recreo infantil.



# ZONAS COMUNES

07



Conjunto residencial totalmente cerrado. Espacios comunes que permiten la convivencia. En la zona central se genera un gran espacio que servirá como pulmón verde y espacio de encuentro social. Este espacio se define por su acabado y contenido, incluyendo zonas peatonales, zonas verdes de estancia, piscinas, zona de juego de niños, zonas de sombra, etc...



En Habitat Jardines del Este se aprovechan al máximo los espacios, la luz y la ventilación natural. Amplios salones, cocinas equipadas y excelentes calidades, hacen de Habitat Jardines del Este el lugar donde siempre has querido vivir.













Habitat Jardines del Este se caracteriza por sus elegantes acabados y materiales de calidad.

- En toda la vivienda , excepto cuartos húmedos, suelo laminado con capa superior sintética tipo madera.
- Terrazas acabadas con pavimento antideslizante.
- Puerta de entrada a la vivienda de seguridad, con cerradura de seguridad, pomo exterior cromado y mirilla.
- Puertas de acceso lacadas en blanco y manetas metálicas.
- Instalación de aire acondicionado frío-calor por conductos en salón y dormitorios mediante sistema partido.



## En Baños

- Pavimento cerámico.
- Revestimientos con piezas cerámicas combinadas con pintura plástica.
- Sanitarios de cerámica esmaltada.
- Griferías monomando acabado cromado.
- Plato de ducha porcelana en baño principal.
- Bañera esmaltada en baño secundario.

## En Cocina

- Muebles altos y bajos de gran capacidad.
- Encimera de cuarzo compacto.
- Fregadero de acero inoxidable con grifería tipo monomando.
- Placa de inducción, horno eléctrico, Microondas y campana extractora.



# 2 Y 3 DORMITORIOS

14



Consulta las diferentes distribuciones



# 4 DORMITORIOS

15



Consulta las diferentes distribuciones

OBSERVACIONES: Promociones Habitat se reserva el derecho a realizar las modificaciones que estime necesarias, motivadas por exigencias de orden técnico, jurídico, comercial o de disponibilidad, sin que en ningún caso supongan minoración de las calidades previstas. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la memoria de calidades.



# habitat Jardines del Este

[www.habitatjardinesdeleste.com](http://www.habitatjardinesdeleste.com)

Teléfono 900 100 420

Promociones Habitat podrá realizar las modificaciones que estime necesarias por exigencias de orden técnico, comercial, jurídico o de disponibilidad. Las superficies detalladas son aproximadas. El equipamiento de la vivienda será el indicado en la memoria de calidades, no siendo objeto de entrega el mobiliario que ha sido representado a efectos meramente decorativos.